



# AZƏRİSTİLİKTƏCHİZAT

## AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

**“AZƏRİSTİLİKTƏCHİZAT” ASC-NİN 2022-Cİ İL ÜÇÜN  
İSTEHSAL VƏ MALİYYƏ-TƏSƏRRÜFAT FƏALİYYƏTİNİN YEKUNLARI HAQQINDA  
İLKİN HESABAT**

Azərİstİlİktəchizat ASC  
Bakı şəhəri, Xətai rayonu, Xudu Məmmədov küçəsi 3.

## **I.Cəmiyyətin strukturu haqqında**

“Azəristiliktəchizat” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti “Azərbaycan Respublikasında istilik təchizatı sahəsində idarəetmənin təkmilləşdirilməsi haqqında” Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 08 iyun 2005-ci il tarixli 847 sayılı sərəncamına əsasən yaradılmış və Nizamnaməsi Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin 229 sayılı 14 dekabr 2005-ci il tarixli qərarı ilə təsdiq edilmişdir.

Cəmiyyət Azərbaycan Respublikası ərazisində istilik enerjisinin istehsalı, ötürülməsi, paylanması, satışı, servis xidmətlərinin yerinə yetirilməsi və Nizamnamə ilə müəyyən edilmiş digər funksiyaların həyata keçirilməsini təmin edir və əsas məqsədi yaşayış binalarına, sosial obyektlərə, mülkiyyət formasından asılı olmayaraq digər müəssisə, idarə və təşkilatlara istilik və isti su təchizatı xidmətlərini göstərməklə istehlakçıların tələbatının etibarlı və keyfiyyətli təminatını təşkil etməkdən ibarətdir.

İdarə Heyəti Cəmiyyətin kollegial icra orqanıdır və tərkibi 3 nəfərdən - sədr və onun iki müavinindən ibarətdir.

Cəmiyyətin səhmləri dövlətə məxsusdur.

“Azərbaycan Respublikasında istilik təchizatı sahəsində idarəetmənin təkmilləşdirilməsi haqqında” Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2005-ci il 8 iyun tarixli 847 nömrəli Sərəncamında dəyişiklik edilməsi barədə” Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2016-cı il 26 fevral tarixli 1831 nömrəli Sərəncamının 2-1.2.1-ci bəndinə əsasən "Azəristiliktəchizat" ASC-nin strukturunun təsdiq edilməsi Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinə həvalə edilmişdir.

Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin 511 nömrəli 27 noyabr 2017-ci il tarixli Qərarı ilə Cəmiyyətin strukturu təsdiq edilmişdir.

Cəmiyyətin strukturu mərkəzi idarəetmə aparatı, 11 xidmət təsərrüfatı, 2 Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyət, Bakı şəhəri üzrə 22 İstilik Sistemləri İstismar Sahəsindən, 51 vahid regional İstilik Sistemləri İstismar Sahəsindən, 5 Rayon istilik qazanxanası, 537 məhəllədaxili və 27 xidmətdə olan məhəllədaxili istilik qazanxanası, 88 istilik məntəqəsi, 981,8 km istismar edilən magistral və məhəlli istilik xətti, 2 yüksəldici nasos stansiyası, maşın parkı və digər mühəndis istilik kommunikasiyalarından ibarətdir.

Cəmiyyətin tərkibində xüsusişdirilmiş elektrik təsərrüfatı, nəzarət ölçü cihazları və avtomatika, qəza təmir, istilik mübadilə və su hazırlığı, qaz təsərrüfatı, nəqliyyat xidmətləri və mexaniki təmir sexi fəaliyyət göstərir.

Cəmiyyətin Yasamal və Xətai rayonları ərazisində texniki bazaları mövcuddur, baş ofisi Xətai rayonu, Xudu Məmmədov küçəsi, 3 ünvanında yerləşir.

Dispetçer xidməti və “Çağrı mərkəzi” fasiləsiz fəaliyyətdədir.

## **II.2022-2023-ci illər istilik mövsümünə hazırlıqla əlaqədar görülmüş işlər haqqında**

"İstilik təchizatı sahəsində islahatların sürətləndirilməsi və səmərəliliyin artırılması ilə bağlı tədbirlər haqqında" Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2022-ci il 29 aprel tarixli 3233 nömrəli Sərəncamının 2.1-ci yarım bəndinin və bu Sərəncamın icrasının təmin edilməsi barədə Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin 2022-ci il 12 may tarixli 288s nömrəli Sərəncamından irəli gələn tapşırıqların icrası ilə bağlı ilkin mərhələdə həyata keçirilməsi təklif edilən zəruri tədbirlər çərçivəsində bir sıra təxirəsalınmaz tədbirlərin hazırlanaraq həyata keçirilməsi ilə bərabər, istilik təchizatı sistemlərinin bərpası və yenidən qurulması, Cəmiyyətin maddi texniki bazasının gücləndirilməsi və digər tədbirin həyata keçirilməsi nəzərdə tutulur.

"AzərİstİlİkTəchİzət" ASC-nin 2022-ci il üçün təsdiq edilmiş istehsal və maliyyə təsərrüfat planlarına uyğun olaraq istilik təchizatı obyektlərinin, o cümlədən mövcud qazanxana, istilik şəbəkələri, nəzarət ölçü cihazları və avtomatika, qaz, elektrik, nəqliyyat təsərrüfatları və digər istehsal təyinatlı avadanlıqların etibarlılığının və dayanıqlığının təmin edilməsi məqsədi ilə 2022-ci il ərzində aşağıdakı işlər görülmüşdür:

- 1002.2 km və ya 100% istilik xətləri hidravliki təzyiqə yoxlanılmış və 12.78 km və ya 1.28% istilik xətləri əsaslı təmir olunmuş;

-1280 ədəd odluq, 397 dəst istilik mübadilə aparatları, 3026 ədəd nasos, 15486 ədəd müxtəlif diametrlı siyirtmələr, 3179 ədəd mühərrik, 538 ədəd elektrik, 538 ədəd nəzarət ölçü cihazları və avtomatika avadanlığı, 1214 ədəd genişləndirici çən, 1862 ədəd qoruyucu klapan və 2341 ədəd əks klapan, 9150 ədəd ventillər, 607 ədəd ehtiyat su çəni, 538 ədəd qaz təsərrüfatına aid avadanlıq və qurğular təftiş olunmuş və ya 100% işlər icra edilmişdir;

-967 ədəd dirsək, 201 ədəd siyirtmə, 316 ədəd ventillər, 9 ədəd nasos yenisi ilə əvəz edilmiş, yaxud 79% işlər icra edilmiş, 41 qazan aqreqatı, 15 ədəd nasos, 201 ədəd siyirtmə, 36 ədəd mühərrik əsaslı təmir edilmiş yaxud 118 % işlər icra edilmişdir;

-780 ədəd qazan aqreqatı, 1474 ədəd nasos, 8960 ədəd siyirtmə, 1624 ədəd mühərrik cari təmir edilmiş yaxud 110% işlər icra edilmişdir;

- 1048 ədəd qazan aqreqatı, 173 dəst istilik mübadilə qurğusu mexaniki üsulla təmizlənmiş yaxud 100% işlər icra edilmişdir, həmçinin 94 ədəd qazan aqreqatı və 64 istilik mübadilə qurğusu kimyəvi üsulla təmizlənmiş yaxud 90 % işlər icra edilmişdir;

- İstilik xətlərində 5226 m<sup>2</sup> istilik örtük qatı təmir olunmuş, 538 ədəd qazanda yeraltı və yerüstü tüstü yolları təmizlənmiş, qazanların 710.2 m<sup>2</sup> kərpic örtüyü, 475.8 m<sup>2</sup> izolyasiya örtüyü bərpa edilmiş yaxud 100 % işlər icra edilmişdir;

-632 ədəd kimyəvi su yumşaltma qurğuları işə hazırlanaraq tənzimlənmiş yaxud 100% işlər icra olunmuşdur və Na-kationit süzgəclərində 4.86 ton kationit materialları dəyişdirilmiş yaxud 20 % işlər icra olunmuşdur.

### III. Sistemın modernləşdirilməsi və yeni istilik təchizatı mənbələrinin yaradılması

Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2021-ci il 8 may tarixli 2642 nömrəli "Şuşa şəhərində istilik təchizatı sisteminin layihələndirilməsi, tikintisi və quraşdırılması ilə bağlı tədbirlər haqqında" Sərəncamının icrası ilə əlaqədar "Azərİstİlİktəchİzat" ASC tərəfindən Azərbaycan Respublikasının Energetika Nazirliyi və Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Şuşa rayonunda xüsusi nümayəndəsi ilə razılaşdırılmaqla 7 qazanxananın tikintisi, 6-ı yaşayış binası olmaqla 23 binada məhəllədaxili və binadaxili istilik sistemlərinin bərpası qərara alınmışdır.

1 yaşayış binası sonradan hostələ çevrilmiş və istilik, isti su təchizatı layihə çərçivəsində təmin edilmişdir.

Fərdi istilik sistemlərinin quraşdırılması nəzərdə tutulan 5 yaşayış binası söküldüyündən tədbirlər siyahısından çıxarılmışdır.

Tikintisi nəzərdə tutulan 7 qazanxanada işlər tam başa çatdırılmış, onlardan 6-ı 01 noyabr 2021-ci ildən istismara verilərək hazırda fəaliyyət göstərir.

Baş Planda aparılan dəyişikliklərlə əlaqədar tikintisi başa çatmış qazanxanalardan biri - 4 saylı qazanxananın sökülməsi qərara alınmışdır.

Bundan başqa, yeni tikilən konqres mərkəzinin tələbatı da nəzərə alınmaqla mövcud icra hakimiyyətinin inzibati binasının zirzəmisində yeni qazanxananın, əlavə olaraq yeni tikilən konqres mərkəzinin zirzəmisində istilik paylayıcı məntəqənin quraşdırılması işlərinin görülməsi "Azərİstİlİktəchİzat" ASC-ə həvalə edilmiş və qazanxana və istilik məntəqəsində layihə üzrə nəzərdə tutulan işlər görülərək başa çatdırılaraq 01 noyabr 2022-ci ildən istismara verilmişdir. Hazırda fəaliyyət göstərir.

Qazanxanaların göstəriciləri :

S/s	Qazanxananın №-si	Torpaq sahəsi, m <sup>2</sup>	Qazanxananın gücü, kVt (kkal/saat)	Qazanların sayı	İstehlakçıların sayı	Qeyd
1	1	247	280 (240800)	2	2	istismara verilmişdir
2	2	278	840 (722400)	3	2	istismara verilmişdir
3	3	316	840 (722400)	3	1	istismara verilmişdir
4	4	zirzəmi	1400 (1204000)	5	2	istismara verilmişdir
	istilik məntəqəsi	zirzəmi				istismara verilmişdir
5	5	775	2790 (2399400)	3	9	istismara verilmişdir
6	6	358	1120 (963200)	4	2	istismara verilmişdir
7	7	287	840 (722400)	3	1	istismara verilmişdir
Cəmi:		2261	8110 (6974600)	23	19	

#### IV. Texniki iqtisadi göstəricilərin yerinə yetirilməsi haqqında

2022-ci il ildə Cəmiyyətin əsas texniki iqtisadi göstəricilərinin əvvəlki ilin müvafiq dövrü ilə müqayisəsi aşağıdakı cədvəldə verilir:

S/s	Göstəricilərin adı	Ölçü vahidi	2021-ci il 12 ay	2022-ci il 12 ay	Fərq; az (-), çox (+)
1.	İstehsal edilmiş məhsul	Qkal	1438694	1383877	-54817
	O cümlədən				
1.1	Qaz yanacağı ilə	Qkal	1436678	1376993	-59685
1.2	Mazut yanacağı ilə	Qkal	83	0	
1.3	Dizel yanacağı ilə	Qkal	937	2584	1647
1.3.1	ondan Şuşa şəhəri	Qkal	372	1783	1412
1.4	Elektrik qazanlar üzrə	Qkal	996	4300	3304
1.4.1	ondan Şuşa şəhəri	Qkal	996	4300	3304
2.	Kənardan alınıb	Qkal	140956	142987	2031
	<b>Cəmi:</b>	<b>Qkal</b>	1579650	1526864	-52786
3.	İstehlakçılara satılıb	Qkal	1380204	1333158	-47046
4.	İtki	Qkal	199446	193706	-5740
		%	12,6	12,7	-0,1
5.	Təbii qazın sərfi	Min m <sup>3</sup>	201711,2	193236,955	-8474,2
5.1	Qazın xüsusi sərfi	M <sup>3</sup> /Qkal	140,4	140,3	-0,1
6	Mazut yanacağı	ton	15,0		
6.1	Mazutun xüsusi sərfi	kq/Qkal	179,8		
7	<b>Dizel yanacağı</b>	<b>Min.litr</b>	<b>123,4</b>	<b>340,592</b>	<b>217,2</b>
7.1	ondan Şuşa şəhəri	Min.litr	49,3	236,6	187,3
7.2	Dizelin xüsusi sərfi	Litr/Qkal	131,7	131,8	0,1
7.2.1	Dizelin xüsusi sərfi Şuşa şəhəri üzrə	Litr /Qkal	0,0	132,7	
8	<b>Elektrik enerji sərfi,</b>	<b>Min kvts</b>	<b>57858,3</b>	<b>62666,496</b>	<b>4808,2</b>
	ondan				
8.1.1	Elektrik qazanlar üzrə (Şuşa şəhəri)	Min kvts	1181,7	5155,0	3973,3
8.1.2	İstilik enerjinin ötürülməsi üçün	Min kvts	56390,9	57210,8	819,9
8.1.3	Elektrik enerji sərfi təmir işləri və məişət üçün	Min kvts	299,0	305,5	6,5
8.2	El.enerjisinin xüsusi sərfi elektrik qazanlar üzrə (Şuşa şəhəri)	Kvts/Qkal	0,0	1199,0	
8.2.1	El.enerjisinin xüsusi sərfi istilik enerjisinin ötürülməsi üzrə	Kvts/Qkal	35,7	37,5	1,8
9	Su sərfi	Min m <sup>3</sup>	1343,0	1075,023	-267,9
9.1	Suyun xüsusi sərfi norması	M <sup>3</sup> /Qkal	0,9	0,8	-0,2

Hesabat dövründə 1383877 Qkal istilik enerjisi istehsal edilmişdir ki, bu da ötən ilin müvafiq dövrü ilə müqayisədə 54817 Qkal və ya 4,0 % azdır. İstehsalın həcmnin azalması xarici havanın temperaturuna uyğun olaraq optimal tənzimləmə və Qaçqın və Məcburi köçkün şəhərciklərində xidmət haqlarınının ödənilmədiyi üçün isti su təchizatının dayandırılması ilə izah edilir.

Topdansatış qaydası ilə "Azərenerji" ASC-nin İstilik Elektrik Mərkəzindən 142987 Qkal istilik alınmışdır ki, bu da ötən ilin müvafiq dövrü ilə müqayisədə 2031 Qkal və ya 1,4 % çoxdur.

İstilik enerjisinin 99,5%-i qaz yanacağı, 0,5%-i elektrik enerjisi və dizel yanacağı istifadə edilməklə istehsal edilmişdir.

İstilik itkiləri 12,7 % təşkil etmişdir ki, bu da əvvəlki ilin müvafiq dövrü ilə müqayisədə 0,1 % azdır.

Qazın xüsusi sərfiyyatı 0,1 m<sup>3</sup>/Qkal azalaraq əvvəlki ilin müvafiq dövrü ilə müqayisədə 140,3 m<sup>3</sup>/Qkal təşkil etmişdir.

Qeyd etmək lazımdır ki, istilik enerjisinin 6083 Qkal və ya ümumi istehsalın 0,4% Şuşa şəhərində yeni tikilən qazanxanalarda istehsal edilmişdir ki, onun da 1783 Qkal və ya 29%- dizel yanacağı, 4300 Qkal və ya 71%-i elektrik enerjisi ilə işləyən qazanxanalarda istehsal edilmişdir.

## V. İstilik təchizatının inkişaf dinamikası

İstilik təchizatı sistemlərinin bərpası və yaxşılaşdırılması tədbirləri çərçivəsində görülmüş işlər istilik təchizatının inkişaf dinamikasında nəzərə çarpacaq dəyişikliklər baş verməsinə, istiliklə təmin edilən yaşayış binaları, təhsil, səhiyyə və digər obyektlərin sayının ildən ilə artmasına səbəb olmuşdur. Aşağıdakı cədvəldə 2005-2022-ci illər üzrə istilik təchizatının inkişaf dinamikası üzrə məlumatlar verilir.

Bakı şəhəri

s.s.	istilik mövsümləri üzrə	İstilik mənbələri	Yaşayış binaları	Məktəblər	Uşaq bağçaları	Səhiyyə obyektləri	Digər obyektlər
1	2004-2005-ci illər	88	988	102	75	21	59
2	2005-2006-cı illər	106	1519	120	101	33	75
3	2006-2007-ci illər	124	1750	141	113	45	93
4	2007-2008-ci illər	193	1930	188	117	66	148
5	2008-2009-cu illər	197	2045	173	135	74	157
6	2009-2010-cu illər	216	2150	180	146	77	200
7	2010-2011-ci illər	229	2250	185	151	84	249
8	2011-2012-ci illər	232	2366	180	141	87	257
9	2012-2013-cü illər	287	2579	183	124	89	292
10	2013-2014-cü illər	329	2780	180	124	100	361
11	2014-2015-ci illər	335	3035	184	124	102	460
12	2015-2016-cı illər	340	3140	183	118	102	520
13	2016-2017-ci illər	350	3250	185	120	105	700
14	2017-2018-ci illər	352	3265	185	120	110	1120
15	2018-2019-cu illər	355	3280	185	120	112	1221
16	2019-2020-ci illər	359	3323	184	125	114	1807

17	2020-2021-ci illər	360	3326	184	125	114	1886
18	2021-2022-ci illər	359	3310	179	127	114	1890
19	2022-2023-cü illər	358	3288	177	127	106	2258
	2004-2005-ci illərə nisbətən %-lə	4,1	3,4	1,8	1,7	5,4	38,0

#### Regionlar

s.s.	istilik mövsümləri üzrə	İstilik mənbələri	Yaşayış binaları	Məktəblər	Uşaq bağçaları	Səhiyyə obyektləri	Digər obyektlər
1	2004-2005-ci illər	78	0	44	9	40	32
2	2005-2006-cı illər	96	0	56	10	45	37
3	2006-2007-ci illər	110	0	77	11	52	38
4	2007-2008-ci illər	119	3	89	6	61	55
5	2008-2009-cu illər	113	27	69	6	52	68
6	2009-2010-cu illər	113	34	64	7	56	65
7	2010-2011-ci illər	118	107	75	12	51	57
8	2011-2012-ci illər	130	195	86	17	42	53
9	2012-2013-cü illər	138	240	84	22	45	58
10	2013-2014-cü illər	179	362	95	32	47	67
11	2014-2015-ci illər	190	415	102	36	55	93
12	2015-2016-cı illər	191	428	93	36	49	83
13	2016-2017-ci illər	195	450	90	35	45	80
14	2017-2018-ci illər	193	485	100	30	50	80
15	2018-2019-cu illər	195	520	106	30	47	79
16	2019-2020-ci illər	199	548	104	32	49	81
17	2020-2021-ci illər	199	548	104	32	49	100
18	2021-2022-ci illər	204	560	98	33	47	90
	2022-2023-cü illər	206	583	111	34	45	133
	2004-2005-ci illərə nisbətən %-lə	2,6	583	2,5	3,7	1,2	4,1

#### Azərİstİlİktəchİzət ASC

s.s.	istilik mövsümləri üzrə	İstilik mənbələri	Yaşayış binaları	Məktəblər	Uşaq bağçaları	Səhiyyə obyektləri	Digər obyektlər
1	2004-2005-ci illər	166	988	146	84	61	91
2	2005-2006-cı illər	202	1519	176	111	78	112
3	2006-2007-ci illər	234	1750	218	124	97	131
4	2007-2008-ci illər	312	1933	277	123	127	203
5	2008-2009-cu illər	310	2072	242	141	126	225
6	2009-2010-cu illər	329	2184	244	153	133	265
7	2010-2011-ci illər	347	2357	260	163	135	306
8	2011-2012-ci illər	362	2561	266	158	129	310
9	2012-2013-cü illər	425	2819	267	146	134	350
10	2013-2014-cü illər	508	3142	275	156	147	428
11	2014-2015-ci illər	525	3450	286	160	157	553
12	2015-2016-cı illər	531	3568	276	154	151	603
13	2016-2017-ci illər	545	3700	275	155	150	780
14	2017-2018-ci illər	545	3750	285	150	160	1200
15	2018-2019-cu illər	550	3800	291	150	159	1300
16	2019-2020-ci illər	558	3871	288	157	163	1888
17	2020-2021-ci illər	557	3870	287	160	161	1966
18	2021-2022-ci illər	563	3870	277	160	161	1980



19	2022-2023-cü illər	564	3871	288	161	151	2391
20	2004-2005-ci illərə nisbətən %-lə	3,4 dəfə	3,9 dəfə	1,9 dəfə	1,9 dəfə	2,5 dəfə	26,2 dəfə

İstilik təchizatı sahəsində görülən işlər 2004-2005-ci illərlə müqayisədə 2022-2023-cü illər istilik mövsümündə istilik mənbələrinin sayının 398 ədəd və ya 3,4 dəfə, yaşayış binalarının sayının 2883 ədəd və ya 3,9 dəfə, məktəblərin sayının 142 ədəd və ya 1,9 dəfə, uşaq bağçalarının sayının 80 ədəd və ya 1,9 dəfə, səhiyyə obyektlərinin sayının 90 ədəd və ya 2,5 dəfə, digər obyektlərin sayının 2300 ədəd və ya 26,2 dəfə artırılmasına imkan vermişdir.

Bundan başqa, Bakı şəhərində və respublikanın regionlarında 43 qazanxana vasitəsilə istilik təchizatı ilə bərabər eyni zamanda 3479 mənzilli 54 yaşayış binası, o cümlədən 11116 sakin, həmçinin 72-a yaxın sosial və təsərrüfat obyektləri isti su ilə təmin olunur.

## VI. Maliyyə nəticələri və istilik haqlarının yığılı haqqında

2022-ci ilin yekunlarına görə Cəmiyyətin maliyyə göstəriciləri haqqında məlumat aşağıdakı cədvəldə verilir:

<i>(min manatla, ƏDV-siz)</i>	<b>*2022</b>	<b>*2021</b>
İstilik təchizatı üzrə gəlirlər	12054,70	11361,96
İsti su təchizatı üzrə gəlirlər	908,61	1276,38
Xidməti q/x-dan olan gəlirlər	506,91	402,68
Digər gəlirlər	173,16	126,56
<b>Cəmi gəlirlər</b>	<b>13643,38</b>	<b>13167,58</b>
İstehsalat xərcləri	58671,93	61683,25
Digər əməliyyat xərcləri	1532,36	1779,11
<b>Cəmi xərclər</b>	<b>60204,29</b>	<b>63462,36</b>
Maliyyə xərcləri	265,23	298,39
<b>Mənfəət vergisindən əvvəl mənfəət/(zərər)</b>	<b>-46826,14</b>	<b>-50593,16</b>
Mənfəət vergisi	-	-
<b>Yekun mənfəət/(zərər)</b>	<b>-46826,14</b>	<b>-50593,16</b>

2022-ci ildə istehlakçı qrupları üzrə 13643,38 min manat dəyərində xidmət göstərilmişdir ki, onun da 12054,70 min manat və ya 88%-i istilik təchizatı xidmətləri, 908,61 min manat və ya 7%-i isti su təchizatı xidmətləri, 506,91 min manat və ya 4%-i xidmət müqavilələrinə aiddir.

2022-ci ildə istehsalla bağlı xərclər (ƏDV-siz) 60469,52 min manat təşkil etmişdir ki, onun da 87%-ni qaz, elektrik, su, əmək haqqı, vergi ilə bağlı xərclər təşkil edir.



Subsidya nəzərə alınmaqla 2022-ci ilin yekunlarına görə Cəmiyyətin bağlanmayan zərəri 11997.68 min manat təşkil etmişdir.

Daxilolmalar üzrə yığım faizi 95%, o cümlədən büdcədən maliyyələşən təşkilatlar üzrə 99,3%, digər müəssisə və təşkilatlar üzrə 81,7%, əhali istehlakçıları üzrə isə 88,6%, təşkil etmişdir.

Ümumilikdə yığım ilə əlaqədar keçmiş dövr ilə müqayisədə hesabat dövründə 1694,76 min manat artıq vəsait daxil olmuşdur.

## **VII. Əmək haqqı və kadr göstəriciləri haqqında**

01 yanvar 2022-ci il tarixə işçilərin siyahı sayı 2322 nəfər olmuşdur ki, onlardan 1285 nəfər və ya 55,3%-i daimi, 1037 nəfər və ya 44,7%-i mövsümi işçilər təşkil etmişdir.

İl ərzində 1268 nəfər, o cümlədən daimi işçilər 125 nəfər, mövsümü işçilər 1139 nəfər işə qəbul edilmiş, 1303 nəfər, o cümlədən daimi işçilər 217 nəfər, mövsümü işçilər 1086 nəfər işdən azad olunmuşdur.

31 dekabr 2022-ci il tarixə işçilərin siyahı sayı 2283 nəfər, o cümlədən daimi işçilər 1193 nəfər, mövsümü işçilər 1090 nəfər təşkil edir.

Ötən ilin müvafiq dövrü ilə müqayisədə işçilərin orta siyahı sayı 102 nəfər azalmış, orta aylıq əmək haqqı Bakı şəhəri üzrə 755.4 manat, regionlar üzrə 721.0 manat təşkil etmişdir. Ümumilikdə əvvəlki ilin müvafiq dövrü ilə müqayisədə orta əmək haqqı 164.0 manat və ya 28.1 % artmışdır.

## **VIII. Əsas vəsaitlərin hərəkəti və Nizamnamə kapitalında dəyişikliklər haqqında**

31 dekabr 2021-ci il tarixə Cəmiyyətin nizamnamə kapitalı 136684992.17 (yüz otuz altı milyon altı yüz səksən dörd min doqquz yüz doxsan iki manat 17 qəpik) manat, bir səhmin nominal dəyəri 20 (iyirmi) manat olmaqla səhmlərin sayı 6834249 (altı milyon səkkiz yüz otuz dörd min iki yüz qırx doqquz) ədəd təsdiq edilmişdir.

Əsas vəsaitlərin hərəkəti haqqında məlumat aşağıdakı cədvəldə verilir:

(min manatla)

S/s	Əsas vəsaitlərin göstəriciləri	01. 01. 2022-ci il	01. 01. 2023-cü il	Fərq (+; -)
1	Balans dəyəri	243991.7	243876.8	-114.9
2	Qalıq dəyəri	145471.0	140189.8	-5281.2
3	Köhnəlməsi	98520.7	103687.0	5166.3
4	Köhnəlmə (%)	40.38	42.52	2.14

2021-ci ildə əsas vəsaitlərin balans dəyəri 114,9 min manat artmışdır ki, bu da yararsız əsas vəsaitlərin silinməsi və amortizasiya ilə izah edilir.

## IX.Tariflər

**İstilik təchizatı xidmətləri** - "Azəristiliktəchizat" ASC tərəfindən göstərilən istilik təchizatı xidmətlərinin tarifləri Azərbaycan Respublikası Tarif (qiymət) Şurasının 24 noyabr 2011-ci il tarixli 04 nömrəli qərarına əsasən aşağıdakı kimi təsdiq edilmişdir:

Sıra №- si	Xidmətlərin növü	İstehlakçı qrupları	Ölçü vahidi	Tariflər (ƏDV-ilə, manatla)	Qeyd
I	Mərkəzi isitmə	1.Əhali üzrə	1 m <sup>2</sup> yaşayış sahəsi	0,15 (aylıq)	Azərbaycan Respublikası Tarif (qiymət) Şurasının 24 noyabr 2011-ci il tarixli 04 nömrəli qərarı
			sahəsi		
		2.Qeyri-əhali üzrə	1 m <sup>3</sup> isidilən həcm	0,25 (aylıq)	
			1 Qkal		

İstilik təchizatı xidmətlərinə görə əhali istehlakçı qrupu üzrə müəyyən edilmiş istilik tariflərinin əsas problemi onun faktiki olaraq isidlən yaşayış sahəsinin ümumi sahənə görə deyil, yalnız mənzillərin yaşayış sahəsi üzrə müəyyən edilməsi ilə əlaqədardır.

Digər bir problem isə qaz tariflərinin ötən dövrlər ərzində 4,2 dəfə, elektrik enerjisi tariflərinin 3 dəfə, su təchizatı xidmətlərinin tariflərinin 3,6 dəfə artdığı halda, istilik tariflərinin faktiki maya dəyərindən aşağı olmasına baxmayaraq 2011-ci ildən dəyişilməz saxlanması ilə əlaqədardır.

**İsti su təchizatı xidmətləri** - Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin 2005-ci il 28 sentyabr tarixli 178 nömrəli qərarı ilə təsdiq edilmiş "Qiymətləri (tarifləri) dövlət tərəfindən tənzimlənən malların (işlərin, xidmətlərin) Siyahısı"nda dəyişiklik edilməsi barədə Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin 18 noyabr 2016-cı il tarixli 467 nömrəli qərarına əsasən 01 yanvar 2017-ci il tarixdən isti su təchizatı xidmətlərinin qiymətləri (tarifləri) dövlət tərəfindən tənzimlənən malların (işlərin, xidmətlərin) siyahısından çıxarılmışdır.

Hazırda isti su tarifləri "Azəristiliktəchizat" ASC-nin İdarə Heyətinin 01 fevral 2021-ci il tarixli qərarına əsasən 1 m<sup>3</sup> isti su üçün əhali istehlakçı qrupu üzrə 3.35 man, qeyri əhali istehlakçı qrupu üzrə 5,0 man, soyuq su təchizatı öz mənbələri tərəfindən həyata keçirilən əhali və qeyri əhali istehlakçı qrupları üzrə isə müvafiq olaraq 2.37 man və 4,16 man, əhali istehlakçı qrupu ilə eyni mənbədən isti su ilə təmin olunan qeyri əhali istehlakçı qrupu üzrə 3,70 man məbləğində müəyyən edilmişdir. Bundan başqa elektrikle işləyən qazanxanalar üçün isti su təchizatı 1m<sup>3</sup> üçün 9,09 man, dizel yanacağı ilə işləyən qeyri əhali istehlakçı qrupu üzrə isə 8,77 man məbləğində müəyyən edilmişdir.

## X. 2022-ci ildə daxil olan vətəndaş müraciətlərinə baxılması barədə

S/S	Daxil olub	Daxil olan müraciətlərin ümumi sayı	Müraciətlərin növləri			Baxılma qaydası		İcra barədə məlumat							
			Ərizə	Şikayət	Təklif	Nəzarətə alınmaqla	Nəzarətə alınmadan	Həll olunub	Qismən təmin edilib	Rədd edilib (əsassız sayılıb)	Müvafiq izahat verilib	Dövlət Proqramlarında icrası nəzərdə tutulub	İcradadır	Baxılmaq üçün aidiyyəti təşkilata göndərilib	Baxılıb saxlanılıb
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
I	<i>Dövlət orqanlarından və digər qurumlardan baxılmaq üçün daxil olan müraciətlər, o cümlədən:</i>	378	363	15	-	364	14	185	52	12	72	51	-	6	-
-	<i>Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Administrasiyasından</i>	100	85	15	-	100	-	47	15	12	10	15	-	1	-
	<i>O cümlədən nəzarətlə</i>	5	-	5	-	5	-	4	-	-	-	-	-	1	-
-	<i>Milli Məclisdən</i>	20	20	-	-	20	-	6	-	-	6	6	-	2	-
-	<i>Nazirlər Kabinetindən</i>	74	74	-	-	74	-	38	13	-	15	7	-	1	-
-	<i>Digər təşkilatlarından</i>	184	184	-	-	170	14	94	24	-	41	23	-	2	-
II	<i>Vətəndaşlardan bilavasitə təşkilata ünvanlanan müraciətlər</i>	1398	1313	85	-	1230	168	1040	65	5	221	64	-	3	-
	<i>Yekun</i>	1776	1676	100	-	1594	182	1225	117	17	293	115	-	9	-